



Tél: +377 93 50 29 50

https://www.abkrealestatemonaco.com



## FONTVIEILLE - MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC PISCINE PRIVEE

## **Location Monaco**

60 000 € / mois + Charges : 9.100 €

Situé dans une résidence de standing, dans un quartier calme de la Principauté, spacieux appartement bénéficiant d'une agréable vue sur le port de Cap d'Ail.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	+5 pièces
Superficie totale	702 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	5
Superficie hab.	366 m²	Nb. parking	4
Superficie terrasse	336 m²	Nb. caves	1
Vue	Mer	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Etage	9°
Date de libération	31/05/2024		

Dans une résidence de prestige avec service de Conciergerie 24/24h et Salle de Fitness, superbe appartement de 7 pièces situé en dernier étage, bénéficiant d'une piscine privée.

Belle exposition sud, agréable vue mer et sur le port de Cap d'Ail.

A quelques pas du parc de Fontvieille et de la Roseraie Princesse Grace, des restaurants et du shopping center.

Il se compose de : hall d'entrée, 1 séjour ouvrant sur terrasse, 1 salle à manger, 1 cuisine indépendante équipée avec office, 5 chambres avec pour chacune d'elle une salle de bains privative et dressing, 1 toilette invités.

4 emplacements de parking et 1 cave complètent ce bien.





1/2

Ref.: ABKMCB.A090





## FONTVIEILLE - MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC PISCINE PRIVEE





