

## A VENDRE STUDIO USAGE MIXTE

Vente Monaco

**Exclusivité**

1 100 000 €

Situé en étage élevé, studio à vendre bénéficiant de l'usage mixte.  
Quelques travaux sont à prévoir.

|                    |                   |             |                         |
|--------------------|-------------------|-------------|-------------------------|
| Type de produit    | Appartement       | Nb. pièces  | Studio                  |
| Superficie hab.    | 23 m <sup>2</sup> | Immeuble    | Château d'Azur          |
| Etage              | 9                 | Quartier    | La Rousse - Saint Roman |
| Date de libération | 03/01/2026        | Usage mixte | Oui                     |

Studio actuellement loué en bureau.

Le contrat a déjà été dénoncé et se terminera le 2 janvier 2026.