ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 29 50
https://www.abkrealestatemonaco.com

MAGNIFIQUE APPARTEMENT BOURGEOIS EN PENTHOUSE VUE MER

Vente Monaco

Exclusivité

Très bel appartement en parfait état, situé au dernier étage d'une petite copropriété à proximité immédiate du Carré d'Or.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2 pièces
Superficie totale	120 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	90 m²	Nb. caves	2
Superficie terrasse	30 m²	Quartier	Monte-Carlo
Vue	Mer	Ville	Monaco
Etat	Très bon état	Etage	3
Lois	Loi 1291	Date de libération	À convenir

Rénové et restructuré il y a quelques années, ce 5 pièces d'origine a été modifié en vaste 2 pièces climatisé.

Il se compose actuellement d'un grand séjour avec un coin bureau, une cuisine ouverte entièrement équipée, une confortable chambre, une salle de douche et un WC indépendant. Un escalier intérieur permet d'accéder à une vaste terrasse d'environ 90m², entièrement aménagée, dont un tiers est en pleine propriété. La configuration actuelle des lieux et l'accès font que l'appartement profite de la jouissance privative de l'intégralité de la terrasse.

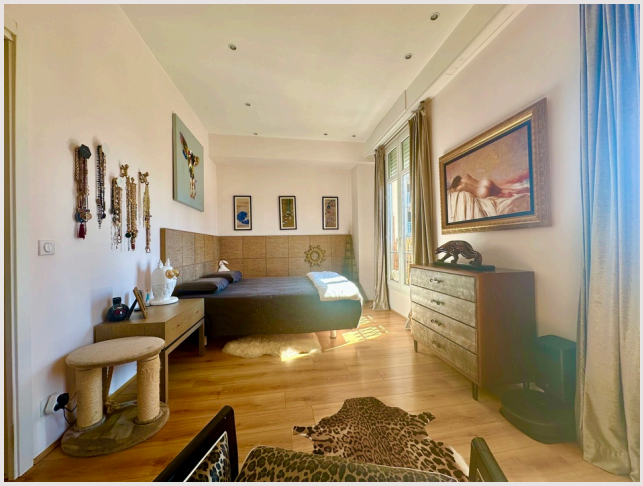
Le prix comprend deux caves et un tiers des droits d'air libre de l'immeuble.

Ref. : ABK-JO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 29 50
https://www.abkrealestatemonaco.com

MAGNIFIQUE APPARTEMENT BOURGEOIS EN PENTHOUSE VUE MER



Ref. : ABK-JO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.