

## VICTORIA PALACE - BILOCALE DA RISTRUTTURARE

## Vendita Monaco

## Esclusività

Nel prestigioso quartiere di Monte-Carlo, in uno degli ultimi edifici in stile "Art Déco" del Principato, questo spazioso bilocale merita di essere scoperto.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2 stanze
Superficie abitabile	74 m <sup>2</sup>	Num camere	1
Condizione	Lavoro richiesto	Num cantine	1
Livello	3	Residenza	Victoria
Data di liberazione	31/07/2028	Quartiere	Monte-Carlo

Attualmente composto da un atrio con deposito, un grande soggiorno, una cucina e un bagno, questo ampio appartamento a due stanze può essere oggetto di un bel progetto di ristrutturazione.

L'appartamento è climatizzato ed è dotato di grandi finestre a doppio vetro.

Attualmente affittato a un affitto di 11.700 euro per trimestre più le spese di affitto, il contratto terminerà il 31 luglio 2028.

Una cantina, attualmente affittata a 540 € a trimestre, completa la proprietà.



## VICTORIA PALACE - BILOCALE DA RISTRUTTURARE

